



MĚSTSKÝ ÚŘAD BENEŠOV
Masarykovo náměstí 100
256 01 Benešov

tel: 312 821 111
e-mail: mubene@benesov-city.cz
epodatelna@benesov-city.cz
ID datové schránky: cb4bwan

ODBOR VÝSTAVBY A ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ
oddělení silniční správní úřad

ČÍSLO JEDNACÍ: MUBN/220412/2022/VÝST
SPIS. ZNAČKA: VÝST/101337/2022/HLC
VYŘIZUJE: Ing. Karel Hlaváček - oprávněná úřední osoba
TELEFON: 312 821 243
E-MAIL: hlavacek@benesov-city.cz
DATUM: 16.05.2022
Č. SPR. R.: 317/2022

286/2022
Pokorný
17. 05. 2022

52 122

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IČO 000 66 001, Zborovská č.p. 81/11, 150 00 Praha, kterou zastupuje Ateliér projektování inženýrských staveb,s.r.o., IČO 618 53 267, Ohradní č.p. 1443/24b, 140 00 Praha

ROZHODNUTÍ

STAVEBNÍ POVOLENÍ

Výroková část

Městský úřad Benešov, Odbor výstavby a územního plánování, oddělení silniční správní úřad (dále jen „speciální stavební úřad“), jako speciální stavební úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a podle § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 07.03.2022 podala

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, oblast Benešov, Zborovská č.p. 81/11, 150 00 Praha

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. **Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, v platném znění

stavební povolení

na stavbu:

Křižovatka II/110 x III/1103h, Benešov

na pozemcích parc. č. 2319/7, 2319/22, 2319/23, 2319/60, 2325/2, 2326/3, 2326/5, 3400/1 v katastrálním území Benešov u Prahy (dále jen „stavba“).



Stavba obsahuje:

- Úprava stávající stykové křižovatky silnic II/110 x II/110H (dříve II/110 x III/1103h).

Stávající křižovatka tvaru T bude z důvodu problematické dopravní situace rozšířena v mezích danými pozemky upravením (rekonstrukcí a prodloužením) stávajících propustků a úpravou směrového oblouku na větví II/110 tak, aby vyhovovala průjezdu dvou míjejících se nejrozměrnějších vozidel. Toto rozšíření křižovatky na obě strany si vyžádá posunutí chodníku vlevo a silničního příkopu vpravo.

Chodník v současné době začíná v rozjezdu stávajícím křižovatky. Po rozšíření bude chodník posunut k novému okraji vozovky. Šířka chodníku bude 2,0 m, délka obnovené části je 40 m. V rohu oplocení pozemku parc. č. 2324/1 v katastrálním území Benešov u Prahy bude chodník veden na opěrné zídce.

Dále bude upraveno odvodnění tím, že budou prodlouženy propustky vedené pod křižovatkou. Lomené čelo propustku pod ulicí Černoleskou bude odstraněno, propustek prodloužen o 3,5 m a čelo bude nahrazeno šachtou s uliční vpusť, do které bude zaústěno i prodloužené zatrubnění příkopu podél ulice Křížkovy. Na druhé straně propustku u objektu vodovodu bude prodloužení o 2,0 m a nové čelo bude umístěno do posunutého silničního příkopu, který lemuje rozšířenou část komunikace. Zde bude zaústěna i nová uliční vpusť.

Součástí rozšíření křižovatky bude i úprava sjezdu na pozemek parc. č. 2324/1 v katastrálním území Benešov u Prahy, který bude nově směrován kolmo na komunikaci, o šířce 5,0 m. Nad upraveným sjezdem bude doplněna nová uliční vpusť.

Podrobnosti v projektové dokumentaci zpracované 09/2021 Ing. Josefem Jírotkou, ČKAIT 0008010.

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, ověřené ve stavebním řízení, zpracované 09/2021 Ing. Josefem Jírotkou, ČKAIT 0008010; příp. změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník zajistí vytýčení prostorové polohy podle rozhodnutí o umístění stavby orgánem nebo organizací k tomu oprávněnou.
3. Stavebník zajistí vytýčení veškerých nadzemních a podzemních vedení a zabezpečí jejich ochranu podle požadavků vlastníků nebo uživatelů sítí a příslušných technických norem, zejména ČSN 73 6005 *Prostorové uspořádání vedení technického vybavení*. Při provádění stavby je třeba dodržovat předpisy, týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích a dbát o ochranu zdraví a života osob na staveništi.
4. Pro stavbu mohou být použity jen takové výrobky a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splňuje požadavky na mechanickou pevnost a stabilitu, požární bezpečnost, ochranu zdraví a životního prostředí a bezpečnost při užívání.
5. Stavbu může provádět jako zhotovitel jen stavební podnikatel (osoba oprávněná k provádění stavebních nebo montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních právních předpisů), který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím. Při provádění stavby musí být zhotovitelem veden stavební deník, do něhož se pravidelně zaznamenávají údaje týkající se provádění stavby.
6. Stavebník je povinen oznámit speciálnímu stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět.

Stránka 2 z 7



7. Stavebník oznámí našemu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
- závěrečná kontrolní prohlídka
8. Budou splněny podmínky souhrnného vyjádření Městského úřadu Benešov, Odboru životního prostředí ze dne 18.01.2022 pod č.j. MUBN/31465/2022/OOPLH a závazného stanoviska ze dne 14.02.2022 pod č.j. MUBN/65375/2022/OOPLH (odnětí ze ZPF).
9. Budou splněny podmínky stanoviska Policie ČR ze dne 10.01.2022 pod č.j. KRPS-322891-2/ČJ-2021-010106.
10. Budou splněny podmínky závazného stanoviska Ministerstva obrany (Sekce správy a řízení organizací) ze dne 11.01.2022 sp. zn. 131197/2021-7460-OÚZ-PHA a odborného stanoviska Ministerstva obrany (Agentura logistiky) ze dne 03.01.2022 pod č.j. MO 336/2022-5512HK.
11. Budou splněny podmínky vyjádření ČEZ Distribuce, a.s., ze dne 29.12.2021 pod zn. 001122575511 a ze dne 16.12.2021 pod zn. 0101652480.
12. Budou splněny podmínky vyjádření GasNet Služby, s.r.o., ze dne 22.12.2021 pod zn. 5002521336.
13. Budou splněny podmínky vyjádření VHS Benešov s.r.o., ze dne 06.09.2021 pod zn. /vyj/Št/2021/901.
14. Budou splněny podmínky vyjádření CETIN, a.s., ze dne 14.02.2022 pod č.j. 547363/22.
15. Budou splněny podmínky vyjádření Technické služby Benešov, s.r.o., ze dne 15.02.2022 pod zn. 10/22/Mart.
16. Stavba bude dokončena do 2 let od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
17. Stavebník požádá před započatím stavebních prací o stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích, příp. povolení uzavírky a zvláštního užívání komunikace, dle zvláštních právních předpisů. Dopravní opatření bude povoleno na dobu nezbytně nutnou pro provedení stavby.
18. Dopravní stavba může být užívána ve smyslu § 122 odst. 1 stavebního zákona pouze na základě kolaudačního souhlasu. Stavebník zajistí, aby před vydáním kolaudačního souhlasu byly provedeny a vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními předpisy a opatří závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžadovaná zvláštními právními předpisy. V souladu s § 121 a § 122 stavebního zákona stavebník předloží k žádosti o vydání kolaudačního souhlasu dokumentaci skutečného provedení stavby (pokud došlo při jejím provádění k nepodstatným odchylkám), dokumentaci geodetické části skutečného provedení stavby (geodetické zaměření) a geometrický plán.
19. Umístění nového trvalého dopravního značení/zařízení, včetně případného posunu stávajícího značení, bude stanoveno samostatně podle § 77 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů. Stanovení místní úpravy provozu bude předloženo k žádosti o vydání kolaudačního souhlasu na stavbu, resp. povolení předčasného užívání stavby nebo jejího zkušebního provozu. Nebude-li dopravní značení osazeno dle stanovení, nelze vydat kolaudační souhlas na stavbu. Návrh stanovení místní úpravy provozu se proto doporučuje podat minimálně 3 měsíce před plánovaným provedením místní úpravy provozu a podáním žádosti o vydání kolaudačního souhlasu (předčasného užívání nebo zkušebního provozu stavby) na stavbu, z důvodu správních lhůt pro vydání stanovení. **Místní úpravu provozu lze provést nejdříve po nabytí účinnosti stanovení dle zvláštního právního předpisu.**

Účastníci řízení ve smyslu ustanovení § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v posledním platném znění (dále jen „správní řád“) a podle § 109 písm. a)-d) stavebního zákona, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, oblast Benešov, IČO 000 66 001, Zborovská č.p. 81/11, 150 00 Praha;

Státní pozemkový úřad; Město Benešov; CETIN a.s.; ČEZ Distribuce, a. s.; GasNet Služby, s.r.o.; Technické služby Benešov, s.r.o.; Vodohospodářská společnost Benešov, s.r.o.

Odůvodnění

Dne 07.03.2022 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Územní rozhodnutí o umístění stavby bylo vydáno dne 28.04.2021 pod č.j. MUBN/60433/2021/VÝST, sp. zn. VÝST/181061/2020/Hr. Souhlas podle § 15 odst. 2 stavebního zákona, kterým se ověřuje dodržení podmínek územního rozhodnutí, byl vydán dne 05.01.2022 pod č.j. MUBN/8347/2022/VÝST.

Speciální stavební úřad oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Speciální stavební úřad podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá stanoviska.

Speciální stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby a podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby.

Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Podle § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, má stavebník povinnost oznámit svůj záměr provést zamýšlené práce s dostatečným časovým předstihem (lze doporučit minimálně 3 týdny před započítáním prací) Archeologickému ústavu Akademie věd České republiky, Praha, v.v.i., Letenská 4, 118 01 Praha 1. Z hlediska průkaznosti takového oznámení je třeba doporučit oznámení písemně. Tento požadavek je zakotven ve zvláštním právním předpisu, proto speciální stavební úřad nezpracovával vyjádření ze dne 06.01.2022 zn. 100/2022 do podmínek rozhodnutí.

Stavební objekty dopravního značení budou řešeny podle zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Dle § 12 odst. 1 písm. d) zákona o pozemních komunikacích je svislé a vodorovné dopravní značení součástí pozemní komunikace, dle § 13 písm. a) zákona o pozemních komunikacích jsou přenosné dopravní značky a dopravní zařízení příslušenstvím pozemní komunikace; jejich stanovení (povolení) formou místní a přechodné úpravy provozu podléhá zvláštnímu právnímu předpisu, nikoli řízení podle stavebního zákona. Jelikož se v případě místní úpravy provozu jedná o součásti pozemní komunikace, je pro kolaudaci nezbytné řádné provedení značení dle stanovení.

Stanoviska sdělili

- Státní pozemkový úřad; Město Benešov; CETIN a.s.; ČEZ Distribuce, a. s.; GasNet Služby, s.r.o.; Technické služby Benešov, s.r.o.; Vodohospodářská společnost Benešov, s.r.o.; Městský úřad Benešov, Odbor životního prostředí; Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, územní pracoviště v Benešově; Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, Územní odbor Benešov, Dopravní inspektorát; Městský úřad Benešov, Odbor výstavby a územního plánování; Ministerstvo obrany; Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, územní odbor Benešov; Ústav archeologické památkové péče; CNG PORT BENE; ČEU ICT Services, a.s.; Telco Pro Services, a.s.; Vodafone CR; T-Mobile CR; Městská tepelná zařízení Benešov; NET4GAS; České Radiokomunikace; Nej.cz; STARNET; ALFA TELECOM; ÚVT Internet.

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí. V průběhu řízení speciální stavební úřad dle usnesení ze dne 13.01.2022 č.j. HSKL-524-2/2022-BN zjistil, že Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje není dotčeným orgánem na úseku požární ochrany, rozhodnutí ve věci se tudíž tomuto subjektu zasílá pouze na vědomí.

Speciální stavební úřad dále zapracoval do podmínek rozhodnutí podmínky písemných vyjádření vlastníků a správců dotčené dopravní a technické infrastruktury, k ochraně této infrastruktury v případě přímého dotčení nebo činnosti v ochranných pásmech.

Vlastnické právo, resp. právo stavby, se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Stavební povolení tedy nenahrazuje věcné právo k realizaci stavby, řešené v oblasti soukromého práva. Uplatňování soukromého práva je nezávislé na uplatňování práva veřejného.

Podle § 184a odst. 3 stavebního zákona se souhlas k provedení stavebního záměru ve smyslu § 110 odst. 2 písm. a) stavebního zákona nedokládá, jelikož je pro získání potřebných práv k pozemku nebo stavbě pro požadovaný stavební záměr stanoven účel vyvlastnění zákonem (§ 17 odst. 1 a 2 zákona o pozemních komunikacích). Silnice, jejich součásti a příslušenství a stavby související jsou stavby veřejně prospěšné. Předmětem stavebního záměru je rekonstrukce křižovatky silnic, tudíž se jedná o veřejně prospěšnou stavbu, kde lze vlastnické právo k pozemku odejmout nebo omezit dle zvláštního právního předpisu. Speciální stavební úřad proto v řízení nepožadoval předložení souhlasů vlastníků pozemků dotčených trvalým nebo dočasným zábořem, které nejsou v daném případě dle stavebního zákona vyžadovány.

Speciální stavební úřad se tudíž nezabýval vyjádřeními Města Benešov ohledně smluvního vztahu pro provedení záborů obsažených v předložené korespondenci, stejně tak vyjádřením Státního pozemkového úřadu ze dne 27.03.2018 pod zn. SPU 155139/2018Haj, které se týká uzavření smluvních vztahů pro vlastní realizaci stavby (nájem a následně převod zastavěného pozemku). Majetkoprávní vztahy ohledně nakládání s majetkem je nutné řešit v soukromoprávní rovině, podmínky ve smyslu uzavření či obsahu příslušných dohod smluvních stran by nebyly správním orgánem vymahatelné ve svěřené přenesené působnosti (v oblasti veřejného práva).

Speciální stavební úřad poskytl účastníkům řízení možnost k uplatnění práva vyjádřit se k podkladům rozhodnutí před vydáním rozhodnutí ve věci podle ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení ve smyslu ustanovení § 27 odst. 2 správního řádu a podle § 109 písm. e)-f) stavebního zákona:

Marie Bínová; Ing. Jan Fiala; Ing. Irena Jirásková; Ing. Leoš Jirásek; Pavel Kučerák; Petr Kučerák; Jaroslav Kumšta; Václav Kumšta; Dagmar Kumštová; B E S s.r.o.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, Odboru dopravy, Zborovská 11, 150 21 Praha 5, podáním u správního orgánu, který napadené rozhodnutí vydal.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovvi stavby, pokud není stavebníkem.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Upozorňujeme stavebníka na nutnost dodržování § 152 a § 157 stavebního zákona. Při nedodržení ustanovení těchto paragrafů se stavebník dopouští přestupku či správního deliktu dle § 178 nebo 180 stavebního zákona a může mu být uložena pokuta.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci. Změny stavby před jejím dokončením musí být ve smyslu § 118 stavebního zákona povoleny speciálním stavebním úřadem.

Ing. Karel Hlaváček
vedoucí oddělení silničního správního úřadu



Poplatek

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů je osvobozen.

Obdrží

zmocněnec stavebníka (dodejky)

Ateliér projektování inženýrských staveb, s.r.o., IDDS: 279neic

účastníci řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu (dodejky)

Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3

Město Benešov, Masarykovo náměstí č.p. 100, 256 01 Benešov u Prahy

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

Technické služby Benešov, s.r.o., IDDS: 4uf6i4g

Vodohospodářská společnost Benešov, s.r.o., IDDS: ts2a5gr

účastníci řízení podle § 27 odst. 2 správního řádu (dodejky)

Marie Bínová, Ke Džbánu č.p. 377/33, Praha 6-Liboc, 161 00 Praha 614

Ing. Jan Fiala, Václavice č.p. 25, 256 01 Benešov u Prahy

Ing. Irena Jirásková, Jablonecká č.p. 715/9, 190 00 Praha 9-Prosek

Ing. Leoš Jirásek, Lojovická č.p. 815/4, Libuš, 142 00 Praha 411

Pavel Kučerák, Křižíkova č.p. 877, 256 01 Benešov u Prahy

Petr Kučerák, Křižíkova č.p. 877, 256 01 Benešov u Prahy

Jaroslav Kumšta, Křižíkova č.p. 1043, 256 01 Benešov u Prahy

Václav Kumšta, Křižíkova č.p. 1043, 256 01 Benešov u Prahy

Dagmar Kumštová, Křižíkova č.p. 1043, 256 01 Benešov u Prahy

B E S s.r.o., IDDS: x8bztrr

dotčené orgány

Městský úřad Benešov, Odbor životního prostředí, Masarykovo náměstí č.p. 100, 256 01 Benešov u Prahy

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, územní pracoviště v Benešově, IDDS: hhcai8e

Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, Územní odbor Benešov, Dopravní inspektorát, IDDS: 2dtai5u

Městský úřad Benešov, Odbor výstavby a územního plánování, Masarykovo náměstí č.p. 100, 256 01 Benešov u Prahy

Ministerstvo obrany, Sekce správy a řízení organizací Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, IDDS: hjyaavk

ostatní

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, územní odbor Benešov, IDDS: dz4aa73

